

Dans le cadre d'une délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux du titulaire du mandat initial.

### ACHAT – VENTE Biens immobiliers

Prix de vente	Honoraires TTC à la charge de l'acquéreur (en pourcentage du prix de vente)
Inférieur à 30 000 €	10,00 % <i>(avec une rémunération forfaitaire minimum de 2 400 €)</i>
De 30 000 € à 199 999 €	7,00 %
De 200 000 € à 699 999 €	5,00 %
De 700 000 € à 1 299 999 €	4,00 %
Supérieur à 1 300 000 €	3,50 %

**Principe du non-cumul :** l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.

### LOCATION Habitation

Régime juridique du contrat de location	Prestation	Honoraires TTC à la charge du propriétaire	Honoraires TTC à la charge du locataire
<b>Loi du 6 juillet 1989 (résidence principale)</b>	Négociation et entremise	Le complément pour un montant d'honoraires total TTC d'un mois de loyer charges comprises	-
	Visite, constitution de dossier locataire et rédaction de bail	12,00 € / m <sup>2</sup> de surface habitable	12,00 € / m <sup>2</sup> de surface habitable <i>(honoraires réglementés)</i>
	Etablissement de l'état des lieux	3,00 / m <sup>2</sup> de surface habitable	3,00 / m <sup>2</sup> de surface habitable <i>(honoraires réglementés)</i>
	<b>Total</b>	<b>1 mois de loyer charges comprises TTC</b>	<b>15,00 / m<sup>2</sup> de surface habitable</b> <i>(honoraires réglementés)</i>
Droit commun (société, résidence secondaire, code civil)		1 mois de loyer charges comprises TTC	1 mois de loyer charges comprises TTC
Parking		250,00 € TTC	250,00 € TTC

### COMMERCES

Honoraires de cession de fonds de commerce ou de droit au bail	10,00 % TTC du prix de cession
Honoraires de location commerces, bureaux, locaux professionnels	30% TTC du loyer annuel HC HT

### GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion courante	7,20 % TTC des encaissements
Garantie loyers impayés	1,80 % des encaissements